

UỶ BAN NHÂN DÂN
HUYỆN YÊN THẾ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KTHT

Yên Thế, ngày tháng 6 năm 2024

V/v triển khai thực hiện hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuồng cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn huyện năm 2024

Kính gửi:

- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ huyện;
- Các cơ quan chuyên môn thuộc Huyện ủy, UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Căn cứ Hướng dẫn số 1064/SXD-QLN ngày 27/5/2024 của Sở Xây dựng về việc hướng dẫn thực hiện hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuồng cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn tỉnh năm 2024;

Căn cứ Thông báo số 157-TB/BCSD ngày 26/4/2024 của Ban cán sự đảng UBND tỉnh Thông báo ý kiến tại cuộc họp giao ban ngày 25/4/2024;

Căn cứ Quyết định số 1317/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của UBND huyện Yên Thế về việc phê duyệt danh sách hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuồng cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn huyện Yên Thế năm 2024.

Để thực hiện triển khai xây dựng mới, sửa chữa nhà ở người có công được hỗ trợ kịp thời, đồng bộ (*Danh sách hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuồng cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn huyện Yên Thế năm 2024 được phê duyệt theo Quyết định số 1317/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của UBND huyện Yên Thế*) đảm bảo chất lượng về kỹ thuật, mỹ thuật, đồng thời để việc thực hiện kiểm tra, nghiệm thu được thống nhất. UBND huyện yêu cầu các cơ quan chuyên môn thuộc Huyện ủy, UBND huyện và UBND các xã thực hiện một số nội dung theo Hướng dẫn số 1064/SXD-QLN ngày 27/5/2024 của Sở Xây dựng như sau:

1. Về triển khai xây dựng nhà ở

- Đối tượng hỗ trợ: Theo Quyết định số 1317/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của UBND huyện Yên Thế về việc phê duyệt Danh sách hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuồng cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn huyện Yên Thế năm 2024.

- Căn cứ Danh sách hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuồng cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn huyện Yên Thế năm

2024 đã được phê duyệt tại Quyết định số 1317/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của UBND huyện Yên Thế; UBND các xã, thị trấn hướng dẫn các hộ người có công gửi thông báo bằng văn bản đề nghị được hỗ trợ xây dựng mới (hoặc sửa chữa) nhà ở đến UBND xã, thị trấn trước khi tiến hành xây dựng mới (hoặc sửa chữa) nhà ở, trong đó: Xác định rõ quy mô, chất lượng nhà ở dự kiến xây dựng mới (về diện tích xây dựng, số tầng, vật liệu kết cấu chịu lực chính (móng - tường (hoặc khung) - mái) hoặc nội dung dự kiến sửa chữa, nâng cấp nhà (hiện trạng xuống cấp bộ phận nào, dự kiến nội dung sửa chữa), dự kiến kinh phí xây dựng mới (hoặc sửa chữa) và dự kiến thời gian khởi công, thời gian hoàn thành.

- UBND xã, thị trấn có trách nhiệm tiếp nhận, theo dõi, giám sát, kiểm tra các hộ làm nhà ở; tổ chức nghiệm thu, xác nhận khối lượng xây dựng hoàn thành theo giai đoạn (hoàn thành phần móng đối với những hộ xây dựng mới hoặc hoàn thành từ 30% khối lượng công việc xây dựng trở lên đối với những hộ thực hiện sửa chữa nhà ở hiện có); tổ chức nghiệm thu, xác nhận hoàn thành việc xây dựng mới hoặc sửa chữa nhà ở của hộ gia đình để đưa vào sử dụng; việc nghiệm thu được lập thành Biên bản (*thành phần gồm: Đại diện UBND cấp xã, đại diện Mặt trận tổ quốc cấp xã, đại diện thôn, đại diện hộ gia đình; nội dung nghiệm thu: Nghiệm thu về diện tích xây dựng nhà ở, khối lượng công việc xây dựng, chất lượng nhà ở, hình thức xây dựng*) để làm cơ sở thực hiện hỗ trợ kinh phí tổng hợp danh sách báo cáo UBND cấp huyện để cấp kinh phí hỗ trợ.

UBND các xã, thị trấn tổng hợp danh sách các hộ đã thực hiện xây dựng nhà ở (hoặc sửa chữa) báo cáo qua Phòng Lao động – TB&XH để tổng hợp Báo cáo UBND huyện, UBND tỉnh, Ủy ban MTTQ tỉnh để được cấp kinh phí hỗ trợ từ nguồn vốn huy động của cấp tỉnh và tham mưu cho UBND huyện cân đối nguồn kinh phí hỗ trợ từ nguồn vốn huy động của cấp huyện.

2. Về mức hỗ trợ, nguồn kinh phí hỗ trợ, giải ngân kinh phí hỗ trợ

Theo Hướng dẫn số 1064/SXD-QLN ngày 27/5/2024 của Sở Xây dựng về việc hướng dẫn thực hiện hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn tỉnh năm 2024.

3. Về diện tích, chất lượng nhà ở sau khi được hỗ trợ

Theo Hướng dẫn số 1064/SXD-QLN ngày 27/5/2024 của Sở Xây dựng về việc hướng dẫn thực hiện hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ gia đình người có công gặp khó khăn về nhà ở, nhà xuống cấp cần được sửa chữa, xây mới trên địa bàn tỉnh năm 2024.

4. Chế độ thông tin, báo cáo

UBND các xã, thị trấn thực hiện báo cáo kết quả triển khai thực hiện định kỳ vào ngày mùng 10 hàng tháng về Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Lao động- Thương binh và Xã hội để tổng hợp báo cáo Sở Xây dựng, Sở Lao động -

Thương binh và Xã hội; nội dung chính của báo cáo gồm: Kết quả thực hiện xây dựng nhà ở của các hộ gia đình người có công; kết quả thực hiện hỗ trợ kinh phí; khó khăn vướng mắc trong quá trình thực hiện; đề xuất kiến nghị. Thực hiện báo cáo đột xuất theo yêu cầu của UBND huyện.

Trong quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc, đề nghị UBND các xã, thị trấn phản ánh về UBND huyện (*qua Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội*) để nghiên cứu, giải quyết hoặc xin ý kiến của cơ quan có thẩm quyền kịp thời giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTHU, TTHĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Tuyên